



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАКРЫТОГО АДМИНИСТРАТИВНО –
ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД ЗЕЛЕНОГОРСК
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

01.07.2026

г. Зеленогорск

№ 923-р

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 24:59:0306001:1251

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки г. Зеленогорска, утвержденными решением Совета депутатов ЗАТО г. Зеленогорска от 24.12.2018 № 6-27р (далее - Правила), на основании заключения о результатах публичных слушаний от 28.05.2026, протокола комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки г. Зеленогорска от 19.06.2026 № 4, руководствуясь Уставом города Зеленогорска Красноярского края,

1. Предоставить Шеферу Дмитрию Александровичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 24:59:0306001:1251, расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ ЗАТО город Зеленогорск, город Зеленогорск, улица Майское шоссе, земельный участок 43А/34, имеющего вид разрешенного использования «Хранение автотранспорта (код 2.7.1)», в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений с 1 метра, установленного градостроительным регламентом территориальной зоны «П-3» Правил, до 0 метров и увеличения максимального процента застройки в границах

земельного участка с 80 процентов, также установленного градостроительным регламентом территориальной зоны «П-3» Правил, до 100 процентов.

2. Настоящее распоряжение подлежит размещению в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Зеленогорска» (zgrsk.ru) и на официальном сайте Администрации ЗАТО г. Зеленогорск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя Главы ЗАТО г. Зеленогорск по жилищно-коммунальному хозяйству, архитектуре и градостроительству.

Глава ЗАТО г. Зеленогорск



В.В. Терентьев

Приложение к распоряжению
Администрации ЗАТО г. Зеленогорск
от 01.04.2026 № 923-р

Схема, отображающая территорию, подлежащую застройке, согласно разрешению на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

