



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАКРЫТОГО АДМИНИСТРАТИВНО –
ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД ЗЕЛЕНОГОРСК
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.04.2026

г. Зеленогорск

№ 146-п

Об утверждении формы проверочного
листа, применяемого при осуществлении
муниципального земельного контроля
на территории города Зеленогорска
Красноярского края

В соответствии с частью 1 статьи 53 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», решением Совета депутатов ЗАТО г. Зеленогорск от 09.06.2022 № 40-183р «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории города Зеленогорска Красноярского края», руководствуясь Уставом города Зеленогорска Красноярского края,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить форму проверочного листа (список контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории города Зеленогорска Красноярского края, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Установить, что в случае обязательного применения проверочного листа контрольное мероприятие не ограничивается оценкой соблюдения обязательных требований, в отношении которых в форме проверочного листа определен список вопросов, отражающих соблюдение или несоблюдение контролируемым лицом таких обязательных требований.

3. Настоящее постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Зеленогорска» (zgrsk.ru).

Глава ЗАТО г. Зеленогорск



В.В. Терентьев

Форма

QR-код, предусмотренный постановлением Правительства Российской Федерации от 16.04.2021 № 604 «Об утверждении Правил формирования и ведения единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 28 апреля 2015 г. № 415»

Проверочный лист (список контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований)

1. Наименование вида контроля, включенного в единый реестр видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля: муниципальный земельный контроль.
2. Наименование контрольного органа: Администрация ЗАТО г. Зеленогорск.
3. Реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа: постановление Администрации ЗАТО г. Зеленогорск от _____ № ____ «Об утверждении формы проверочного листа, применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории города Зеленогорска Красноярского края».
4. Вид контрольного мероприятия: _____
5. Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие: _____
6. Контролируемое лицо _____
(фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений))
7. Место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа: _____
8. Реквизиты решения контрольного органа о проведении контрольного мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного органа: _____
9. Учетный номер контрольного мероприятия _____
10. Должностное лицо контрольного органа _____

- (должность, фамилия и инициалы должностного лица контрольного органа, в должностные обязанности которого входит осуществление полномочий по муниципальному земельному контролю, в том числе проведение контрольных мероприятий, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист)
11. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований:

№ п/п	Контрольные вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	Варианты ответов на контрольные вопросы			Примечание
			Да	Нет	Неприменимо	
1	2	3	4	5	6	7

1.	Используется контролируемым лицом объект контроля в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования ?	Пункт 2 статьи 7, статья 42, пункт 5 статьи 56, статья 85, пункт 3 статьи 87 Земельного кодекса Российской Федерации				
2.	Имеются у контролируемого лица права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый объект контроля ?	Пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 35, пункты 1.1, 12 статьи 39.20, статья 39.33, статья 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, пункт 7.1 статьи 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»				
3.	Зарегистрированы права, ограничение таких прав либо обременение на объект контроля в порядке, установленном Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ?	Пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации, пункты 1 и 2 статьи 8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации				
4.	Соответствует площадь объекта контроля, площади, сведения о которой содержатся в правоустанавливающем документе или Едином государственном реестре недвижимости ?	Пункт 3 статьи 6, пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации				
5.	Соответствует местоположение границ объекта контроля сведениям о местоположении границ земельного участка, указанным в Едином государственном реестре недвижимости ?	Абзац третий пункта 1 статьи 8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, пункт 3 статьи 6 Земельного кодекса Российской Федерации, пункт 3 части 4 статьи 8 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»				

6.	Соблюдено требование об обязанности использования (освоения) объекта контроля ?	Статья 42, пункт 2 статьи 45 Земельного кодекса Российской Федерации				
7.	Объект контроля приведен в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием и целевым назначением ?	Статья 39.35, пункт 8 статьи 39.50, пункт 3 статьи 76 Земельного кодекса Российской Федерации				
8.	Зарастает объект контроля опасными видами инвазивных (чужеродных) растений ?	подпункт 4 пункта 2 статьи 13 Земельного кодекса Российской Федерации				

Рекомендации по заполнению проверочного листа:

в графе «ДА» проставляется отметка, если обязательное требование реализовано в полном объеме;

в графе «НЕТ» проставляется отметка, если обязательное требование не реализовано или реализовано не в полном объеме;

в графе «Неприменимо» проставляется отметка, если обязательное требование не подлежит реализации контролируемым лицом;

в графе «Примечание»:

- подлежит обязательному заполнению в случае заполнения графы «Неприменимо»;
- отражаются причины, по которым обязательное требование реализовано не в полном объеме.

Дата заполнения проверочного листа «__» _____ 20__ г.

(подпись, фамилия и инициалы, должность уполномоченного представителя юридического лица, подпись, фамилия и инициалы гражданина, индивидуального предпринимателя или его уполномоченного представителя)

(подпись, фамилия и инициалы, должность должностного лица органа муниципального земельного контроля, проводившего контрольное мероприятие и заполнившего проверочный лист)